



# Odensehuis

*Vergeet niet te leven!*

Inloophuis  
Voor mensen met  
Dementie en hun naasten

---

**Een succesvol burgerinitiatief in de zorg**

## **Rapportage Odensehuis Groningen**

**2022**

Molukkenstraat 200  
9715 NZ Groningen  
T: 050-2303252  
E: [info@odensehuisgroningen.nl](mailto:info@odensehuisgroningen.nl)  
I: [www.odensehuisgroningen.nl](http://www.odensehuisgroningen.nl)

## Inhoudsopgave

Inleiding.....	4
1 Odensehuis 2022 in getallen.....	6
1.1 Overzicht aantal deelnemers.....	6
1.1.1 Molukkenstraat .....	6
1.1.2 SinnigeStee.....	6
1.2 Maximum is bereikt .....	7
1.3 Aantal deelnemers in vergelijking met eerdere jaren .....	8
Aantal deelnemers.....	8
2 Interne organisatie .....	8
2.1 Coördinatoren.....	8
2.2 Vrijwilligers.....	9
2.3 Stagiaires.....	9
2.4 Participatiebanen.....	10
2.5 Wijkilde .....	10
2.6 Overlegmomenten.....	10
3 Activiteiten.....	10
4 Samenwerkingspartners .....	12
4.1 Samenwerkingspartners.....	12
4.2 Overleg met Gemeente en GON .....	13
4.3 Humanitas.....	13
4.4 Onderzoek Rijksuniversiteit Groningen (RUG).....	13
4.5 Platform Odensehuizen .....	13
5 Financiën .....	14
5.1 Exploitatie 2022 .....	14
5.2 Toelichting op het exploitatieoverzicht .....	15
5.2.1 Baten .....	15
5.2.2 Subsidies .....	15
5.2.3 Lasten.....	15
5.3 Balans 31-12-2022 .....	17
5.4 Toelichting op de balans .....	18
5.4.1 Activa.....	18
5.4.2 Passiva .....	18

5.5 Continuïteit .....	18
6 Bestuursleden en coördinatoren .....	20
6.1 Bestuursleden .....	20
6.2 Coördinatoren.....	20

## Inleiding

Het Odensehuis, bestond in 2022 10 jaar. In die 10 jaar heeft het burgerinitiatief van 2012 bewezen dat het voorziet in de behoefte van mensen met dementie of geheugenproblemen<sup>1</sup> en hun naasten. Het is een niet meer weg te denken plek voor deze doelgroep. Maar het is ook een plek waar vrijwilligers een zinvolle bijdrage kunnen leveren aan de samenleving en studenten een betekenisvolle stage lopen. In september hebben we met alle betrokkenen en in aanwezigheid van wethouder Jongman stilgestaan bij het heugelijke feit dat we dit al 10 jaar samen vormgeven. De video van de Vlaiger geeft een mooie impressie van die dag en waar het Odensehuis voor staat: <https://odensehuisgroningen.nl/video-10-jarig-bestaan-dankzij-vlaiger/>

Hoewel we nog steeds te maken hebben met het coronavirus, was er in het afgelopen jaar gelukkig al weer veel meer mogelijk. En dat konden wij ook terugzien in de deelnemersaantallen. Zowel voor de Molukkenstraat als voor de locatie in de SinnigeStee was veel belangstelling. De SinnigeStee is in 2021 als een tijdelijke nevenlocatie in gebruik genomen, om met inachtneming van de coronamaatregelen meer mensen een veilig onderkomen te bieden. Toen de coronamaatregelen wat meer ruimte boden en er meer mensen konden worden verwelkomd, bleken er veel meer belangstellenden te zijn dan waarvoor er ruimte was aan de Molukkenstraat.

Wij hebben daarom besloten, in overleg met de SinnigeStee en gemeente, om deze nevenlocatie voor 2 dagen in de week aan te houden. Vooral mensen met geheugenproblemen en hun naasten uit het zuiden van de stad Groningen vinden hun weg naar deze locatie. De meeste deelnemers vinden het prettig om een Odensehuis dicht in de buurt te hebben. Momenteel is de belangstelling zo groot dat er een wachtlijst is.

Door de jarenlange ervaring met de organisatie van een Odensehuis is de uitbreiding met een tweede locatie heel efficiënt opgepakt. Wel is gebleken dat de aanwezigheid van een professionele (betaalde) coördinator essentieel is voor de begeleiding en ondersteuning van de deelnemers. In mei is een nevencoördinator aangesteld voor 2 dagen per week in de SinnigeStee. Doordat bepaalde activiteiten niet mogelijk waren door de coronamaatregelen, ontstond er ruimte in de begroting om deze nevencoördinator te financieren.

De ervaringen binnen de twee locaties en de beperkingen door corona hebben ook aan het licht gebracht dat de kernwaarden van een volwaardig Odensehuis moeilijk samengaan met de vanwege corona opgelegde beperkingen. Voor een volwaardig Odensehuis is het essentieel dat er minimaal 4 dagen per week een veilige ruimte

---

<sup>1</sup> We spreken in dit stuk over deelnemers met geheugenproblemen. Over het algemeen zijn de aanwezige geheugenproblemen gerelateerd aan dementie, maar de geheugenproblemen kunnen ook een andere oorzaak hebben, zoals de ziekte van Parkinson, MS enzovoort.

beschikbaar is en dat steeds toegang zonder afspraak en restricties mogelijk is – niet alleen voor de mensen met geheugenproblemen maar ook voor hun naasten.

De tweede helft van 2022 heeft in het teken gestaan van het werven van een nieuwe coördinator. Marjolein Hoolsema, die sinds de oprichting van het Odensehuis de coördinatie op professionele wijze vorm heeft gegeven, besloot een nieuwe uitdaging aan te gaan en heeft ons in oktober verlaten. De vacature is in november naar alle tevredenheid ingevuld door Patrick Boon.

Odensehuis Groningen, maart 2023

# 1 Odensehuis 2022 in getallen

## 1.1 Overzicht aantal deelnemers

De onderstaande tabellen geven inzicht in het aantal deelnemers van beide locaties van het Odensehuis (mensen met geheugenproblemen en hun naasten, vrijwilligers, stagiaires en overige samen). De locatie aan de Molukkenstraat is 5 dagen per week geopend en de locatie in de SinnigeStee 2 dagen per week.

### 1.1.1 Molukkenstraat

	jan	febr	mrt	apr	mei	juni	juli	aug	sept	okt	nov	dec	totaal
<i>Aant dagen open</i>	16	20	23	18	20	21	21	23	22	21	22	17	244
<b>mensen met geheugen problemen</b>	96	117	148	120	128	136	124	138	150	145	137	121	1560
<b>vrijwilligers</b>	44	66	72	57	69	59	55	79	86	63	71	53	774
<b>stagiaires</b>	22	40	56	40	45	45	25	12	25	28	37	42	417
<b>overig</b>	12	29	25	13	32	35	22	13	71	23	25	29	329
<b>totaal</b>	174	252	301	230	274	275	226	242	332	259	270	245	3065

Per dag komen er gemiddeld 6 tot 7 mensen met geheugenproblemen naar de Molukkenstraat. Er zijn gemiddeld 3 vrijwilligers en gemiddeld 2 stagiaires beschikbaar voor de begeleiding en ondersteuning bij de activiteiten. Het aantal mensen met geheugenproblemen stijgt per maand gestaag van ongeveer 120 aan het begin van het jaar tot ongeveer 140 per maand aan het eind van het jaar. De getallen in de rij “overig” verwijzen naar het aantal naasten, mantelzorgers, verwijzers, casemanagers dementie enzovoort.

In september is het 10 jarig bestaan van het Odensehuis gevierd aan de Molukkenstraat. Dit verklaart het grote aantal deelnemers in die maand.

### 1.1.2 SinnigeStee

	jan	febr	mrt	apr	mei	juni	juli	aug	sept	okt	nov	dec	totaal
<i>Aant dagen open</i>	6	6	10	8	7	9	8	9	9	8	9	7	96
<b>mensen met geheugen problemen</b>	40	40	75	56	47	75	84	90	89	80	95	76	847
<b>vrijwilligers</b>	19	26	48	35	34	37	32	34	37	30	36	29	397
<b>stagiaires</b>	3	3	3	5	6	8	4	5	6	6	6	4	59
<b>overig</b>		6	9	7	6	10	9	8	5	8	4	0	72
<b>totaal</b>	62	75	135	103	93	130	129	137	137	124	141	109	1375

Per dag komen er gemiddeld 9 mensen met geheugenproblemen naar de SinnigeStee. Er zijn ongeveer 4 vrijwilligers beschikbaar voor de begeleiding en ondersteuning bij activiteiten en de laatste maanden 1 stagiaire.

Het aantal mensen met geheugenproblemen stijgt per maand gestaag: van 40 per maand in het begin van het jaar naar ruim 80 per maand aan het eind van het jaar (is ongeveer 12 per dag).

Door de coronamaatregelen was er lange tijd geen vrije inloop mogelijk. Met de deelnemers werden afspraken gemaakt wanneer zij konden komen. Doordat de SinnigeStee in de coronaperiode in gebruik is genomen, zijn de deelnemers nog niet bekend met begrip 'vrije inloop'. De 12 genoemde mensen met geheugenproblemen vormen dan ook een vaste groep.

Dit in tegenstelling tot de Molukkenstraat, waar de deelnemers per dag wisselen. Er zijn ongeveer 60 mensen met geheugenproblemen die hier gebruik van maken. De mensen komen wanneer zij willen. Soms voor een speciale activiteit, soms alleen voor een kopje koffie of een lunch, maar er zijn er ook die meerdere dagen in de week aanwezig zijn.

Ook uit het aantal overige dat het Odensehuis weet te vinden (dit zijn meestal naasten of verwijzers), blijkt dat de Molukkenstraat veel meer dan de SinnigeStee wordt ervaren als een plek waar je vrij naar binnen kunt lopen. Deze vrije inloop is een belangrijke waarde van het Odensehuis. Daarom is het van belang om ook voor de SinnigeStee in 2023 de mogelijkheden te verkennen om inhoud geven aan dit begrip.

## **1.2 Maximum is bereikt**

Voor beide locaties geldt dat het maximale aantal deelnemers is bereikt.

In de SinnigeStee hebben we de beschikking over één ruimte. Aan het eind van het jaar zijn er per dag ongeveer 20 deelnemers (mensen met geheugenproblemen, naasten, vrijwilligers en stagiaires) in die ruimte aanwezig. Bij meer aanwezigen is het moeilijk om iedereen voldoende aandacht te geven en wordt het al snel onrustig in de ruimte. Een uitbreiding van het aantal dagen dat de SinnigeStee open is, is daarom voor de toekomst ook erg gewenst.

Openstelling van meer aaneengesloten dagen, biedt niet alleen de mogelijkheid meer deelnemers te ontvangen, maar het biedt de mensen met geheugenproblemen ook meer duidelijkheid: bij het Odensehuis kun je door de week altijd binnenlopen.

De Molukkenstraat bestaat uit meerdere ruimtes. Dit biedt meer mogelijkheden om voor iedereen een rustige omgeving te creëren. Maar ook aan de Molukkenstraat is het maximum bijna bereikt.

### 1.3 Aantal deelnemers in vergelijking met eerdere jaren

	2018	2019	2020	2021	2022
Aantal deelnemers	3520	4450	2180	3500	4440

In bovenstaande tabel is het aantal deelnemers per jaar weergegeven. Hierbij dient opgemerkt te worden dat in de jaren 2020, 2021 en 2022 minder deelnemers het Odensehuis konden bezoeken. Maar uit de getallen is af te lezen dat het aantal deelnemers in 2022 (waarin nog ruim een half jaar de coronabeperkingen golden) al weer hetzelfde niveau bereikte als in succesjaar 2019.

## 2 Interne organisatie

### 2.1 Coördinatoren

Het Odensehuis wordt geleid door een professionele (betaalde) coördinator. De coördinator zorgt er voor dat het Odensehuis een veilige en prettige plek is voor alle deelnemers (mensen met geheugenproblemen, mantelzorgers, vrijwilligers en stagiaires). Verder zorgt de coördinator voor een passend programma voor iedereen: een programma waarin ieders talenten aangesproken worden. De coördinator zorgt ook voor een goede match tussen mensen met geheugenproblemen en vrijwilligers, voor adequate stagebegeleiding, gerichte werkbegeleiding van de participatiebanen en een goed ondersteunend netwerk. Ook zorgt de coördinator ervoor dat het Odensehuis onder de aandacht blijft bij potentiële deelnemers, verwijzers en sponsors en daarmee voor de continuïteit van de voorziening.

De coördinatie van de SinnigeStee werd in het begin ook verzorgd vanuit de Molukkenstraat. In de praktijk is echter gebleken dat de aanwezigheid op locatie van een coördinator met kennis van dementie en geheugenproblemen alsook ervaring in het begeleiden van vrijwilligers en stagiaires zeer gewenst is. Coördinatie op afstand ging ten koste van de kwaliteit van de begeleiding en ondersteuning. Daarom is voor de SinnigeStee met ingang van 1 mei een nevencoördinator aangesteld voor 2 dagen per week. De coördinator en nevencoördinator stemmen hun activiteiten op elkaar af en ondersteunen elkaar.

De jarenlange ervaring binnen het Odensehuis draagt bij aan een zo efficiënt mogelijke bedrijfsvoering.

Halverwege 2022 gaf coördinator Marjolein Hoolsema te kennen om na 10 jaar een nieuwe uitdaging te willen aangaan en per 1 oktober 2022 te vertrekken. Zij heeft van het begin af aan meegewerkt aan de opbouw van het Odensehuis en dit ook inhoudelijk vormgegeven.

Door verspreiding van de vacature en werving in het uitgebreide netwerk van het Odensehuis is het ons gelukt om een coördinator te vinden die prima voldoet aan het gewenste profiel.

Met ingang van 1 november 2022 is Patrick Boon in dienst getreden als coördinator voor 30 uur.



Wij zijn Marjolein veel dank verschuldigd voor haar jarenlange inzet voor het Odensehuis en wensen Patrick veel succes en werkplezier in deze, voor hem, nieuwe functie.

## **2.2 Vrijwilligers**

Het Odensehuis zou niet kunnen bestaan zonder de inzet van ongeveer 30 vrijwilligers. Het is voor de mensen met geheugenproblemen en hun naasten, maar ook voor de coördinator van grote waarde dat er weinig verloop is onder de vrijwilligers. Met ieder van hen vindt daarom een aanstellingsgesprek plaats en wordt, nadat een verklaring omtrent gedrag (VOG) is afgegeven, een contract ondertekend. De vrijwilligers worden vervolgens geschoold door Humanitas.

Door de uitbreiding van het Odensehuis met de SinnigeStee en de toenemende belangstelling van mensen met geheugenproblemen en hun naaste was het eind 2022 nodig om een wervingsactie voor vrijwilligers te starten.

Samen met Humanitas is opnieuw gekeken naar het gewenste profiel van de vrijwilliger. Tevens is verkend of het mogelijk is om nóg meer dan tot op heden gebruik te maken van de kwaliteiten van de vrijwilliger. Op basis daarvan wordt ook de scholing voor de vrijwilligers aangepast, zodat deze meer is toegesneden op de uitdagingen die het Odensehuis de vrijwilliger biedt. De scholing is erop gericht dat de vrijwilliger zich voldoende toegerust voelt om in het Odensehuis te participeren en de mensen met geheugenproblemen te ondersteunen bij hun activiteiten en daarmee een veilige, gezellige plek te bieden.

In de afgelopen periode zijn enkele vrijwilligers ook toegerust om de (neven)coördinator te kunnen vervangen en waarnemen bij afwezigheid en ziekte. Dit bleek heel zinvol toen na vertrek van de coördinator de opvolging nog een maand op zich liet wachten. Twee vrijwilligers hebben ervoor gezorgd dat het Odensehuis op een verantwoorde wijze open kon blijven, met de nevencoördinator van de SinnigeStee als eindverantwoordelijke.

## **2.3 Stagiaires**

Het Odensehuis is een door SBB erkend leerbedrijf (SBB= Samenwerkingsorganisatie Beroepsonderwijs Bedrijfsleven). Studenten krijgen binnen het Odensehuis een unieke mogelijkheid om kennis te maken met de medemens met geheugenproblemen en dementie. Door activiteiten te ontwikkelen en ze samen met hen uit te voeren krijgen ze op een heel natuurlijk wijze inzicht in de mogelijkheden en onmogelijkheden van ouderen met geheugenproblemen en hun naasten. Tijdens de coronapandemie zijn met de opleidingen en de stagiaires specifieke afspraken gemaakt zodat er alsnog een veilige en interessante stageplek geboden kon worden. In de tweede helft van 2022 werden de mogelijkheden voor stagiaires weer als vanouds.

De stagiaires komen van de volgende opleidingen:

- *Alpha college*; 2 stagiaires niveau 1, Assistentie dienstverlening zorg;
- *Alpha college*; 1 stagiaire, entree dienstverlening;
- *MBO Friese Poort*; 1 stagiaire Social work;

- *Noorderpoort*: 3 stagiaires Persoonlijke begeleiding specifieke doelgroepen;
- *Noorderpoort*: 1 stagiaire Social work;
- *Noorderpoort*: 1 stagiaire niveau 3, Maatschappelijke dienstverlening;
- *Noorderpoort*: 1 stagiaire niveau 1, Assistent dienstverlening zorg;
- *Hogeschool Windesheim*: 1 stagiaire Gerontologie;
- *Hanzehogeschool*: 2 studenten Verpleegkunde, 10-weekse maatschappelijke stage.

De meeste studenten hebben hun stage met goed gevolg afgerond. Van 3 stagiaires is vroegtijdig afscheid genomen omdat ze niet konden voldoen aan de basisvoorwaarden van (op tijd) aanwezig zijn en samenwerken.

## **2.4 Participatiebanen**

Het Odensehuis heeft sinds 1 januari 2019 ruimte voor 2 participatiebanen. Door de coronamaatregelen en vertrek van de coördinator heeft het Odensehuis nog geen actie ondernomen om deze 2 banen in 2022 in te vullen. Vanuit WerkPro zijn er ook geen kandidaten aangeboden. In overleg met WerkPro zullen de mogelijkheden voor invulling van de participatiebanen binnenkort weer worden verkend.

## **2.5 Wijkilde**

Er wordt deelgenomen aan het Wijkilde van WerkPro. Het wijkilde biedt mensen die nog nooit een opleiding hebben gevolgd, de mogelijkheid van een opleiding en daaraan gekoppeld een stage in het Odensehuis. Momenteel maakt 1 persoon gebruik van deze mogelijkheid.

## **2.6 Overlegmomenten**

Met de vrijwilligers en stagiaires vindt regelmatig overleg plaats om het beleid af te stemmen alsmede om de ontwikkelingen en activiteiten met elkaar door te nemen en nieuwe activiteiten te ontwikkelen.

Regelmatig vindt weer overleg plaats met de mensen met geheugenproblemen en hun naasten. Hier wordt besproken hoe het bezoek aan het Odensehuis wordt ervaren, welke activiteiten er gewenst zijn en welke veranderingen en verbeteringen in overweging genomen kunnen worden. Deze overleggen waren tijdelijk opgeschort in verband met de coronamaatregelen.

## **3 Activiteiten**

Door de gezamenlijke deelnemers wordt een afwisselend programma met activiteiten samengesteld. Verschillende activiteiten zijn enkel mogelijk door een financiële bijdrage van sponsors. In de loop van 2022 werden de activiteiten die eerder niet mogelijk waren door de coronamaatregelen, weer opgepakt.

Een bijzondere gebeurtenis in 2022 was het 10-jarige bestaan van het Odensehuis. Samen met de deelnemers is in september het 10-jarige bestaan feestelijk gevierd.

Olga Commandeur van Nederland in Beweging gaf een workshop waaraan door alle aanwezigen enthousiast is deelgenomen. Onder leiding van zangdocent Mieke Hoogeveen werd gezongen en gedanst. En onder genot van een hapje en een drankje werden ervaringen en herinneringen uitgewisseld met wethouder Jongman en oud-bestuursleden.

De gehele dag is een journalist van de Vlaiger aanwezig geweest die een mooie impressie van de dag heeft gegeven. De video is te zien via de website van het Odensehuis

<https://odensehuisgroningen.nl/video-10-jarig-bestaan-dankzij-vlaiger/>

We kunnen terugzien op een heel geslaagde dag.

Tot de reguliere activiteiten van het Odensehuis behoren:

- Buitenactiviteit  
Dagelijks wordt er gewandeld. Rond beide locaties zijn veel wandelmogelijkheden.  
Door de bezoekers van de Molukkenstraat wordt een volkstuintje gehouden.  
Op donderdagmiddag is de bosbouwactiviteit in Wehe-den Hoorn erg geliefd.
- Creatieve bezigheden  
Onder begeleiding van stagiaires zijn mooie kunstwerken gemaakt.
- Regelmatig wordt het wijkbedrijf Het Groenhuis met een bezoekje vereerd en wordt er een kopje koffie gedronken in het Floreshuis.
- Gedachtenkamer en ondersteuningsgroepen  
De gedachtenkamer en de ondersteuningsgroepen waren in 2022 gelukkig weer mogelijk. In de gedachtenkamer delen mensen met geheugenproblemen (persoonlijke) zaken die hen bezighouden. Deze gesprekken worden begeleid door een ervaren gespreksleider. Aansluitend wordt wat besproken is, omgezet in een creatief werk, schilderij, tekening, gedicht, etc.  
In de ondersteuningsgroepen kunnen naast van deelnemers met geheugenproblemen hun verhalen en ervaringen delen. Er is ook een ondersteuningsgroep voor mensen van wie de partner met dementie onlangs is overleden.
- Museumbezoek  
In 2022 is het Groninger museum 4 x bezocht. Ook is er een bezoek gebracht aan het Museum Wierdenland in Ezinge.
- Muziek  
Muziek zorgt voor onderlinge verbinding en haalt goede herinneringen naar boven. Veel activiteiten worden dan ook gecombineerd met muziek. Op beide locaties is een piano beschikbaar die regelmatig wordt gebruikt.

- **Bewegen**  
De deelnemers bewegen regelmatig voor een groot beeldscherm met Olga Commandeur en Duco Bouwens, de presentatoren van Nederland in Beweging. Ook de tafeltennistafel en de biljarttafel worden veel gebruikt.

Aan de Molukkenstraat zijn we in november begonnen met 5 try-outs bewegen, dans en muziek. Onder leiding van 2 studenten van de fysiotherapieopleiding van de Hanzehogeschool Groningen wordt een programma ontwikkeld. Deze activiteit is mogelijk gemaakt door een subsidie van de Hersenstichting. In 2023 zal dit een vervolg krijgen. Eén van de doelen van dit programma is dat vrijwilligers meer kennis en vaardigheden opdoen om zelf een bewegingsprogramma te kunnen geven en begeleiden.

- **Klankschalen**  
Onder leiding van een klankschalenspecialist wordt gezocht naar ontspanning en rust bij het geluid van klankschalen.
- **Gezelschapsspelen**  
Regelmatig vliegen de schijven door de sjoelbakken en wordt jeu de boules met zachte ballen (Boccia) gespeeld.
- **Dam clinic**  
Om de maand wordt er op beide locaties onder begeleiding gedamd.
- **Lees Geluk**  
Samen lezen; een fijne activiteit die maandelijks op het programma staat.
- **Boottocht met een loodskotter op de Dollard.**  
Iedereen heeft heel goede herinneringen aan de boottocht vanuit Delfzijl.
- **Beleef TV**  
De Beleef TV is niet meer weg te denken uit het aanbod van het Odensehuis. De Beleef TV zit vol met diverse en op maat te maken spelen en ervaringen. Een zeer bruikbaar hulpmiddel om de hersenen te 'laten kraken' en te stimuleren. Regelmatig worden nog nieuwe mogelijkheden verkend. De leverancier komt ook graag langs om ons verder wegwijs te maken met dit apparaat.

## **4 Samenwerkingspartners**

### **4.1 Samenwerkingspartners**

De coördinator van het Odensehuis onderhoudt de contacten met samenwerkingspartners en organisaties die voor de uitvoering van het beleid relevant zijn, zoals de WIJ-teams. De WIJ-teams komen tijdens hun WIJ-reizen ongeveer eens in de 6 weken langs.

Met de casemanagers dementie van de verschillende organisaties is regelmatig overleg, zoveel mogelijk telefonisch maar indien nodig komt de casemanager ook langs. Deze contacten vinden altijd plaats in relatie tot en in overleg met een deelnemer met geheugenproblemen. Contacten met huisartsen zijn er alleen wanneer dit in belang is van een deelnemer.

#### **4.2 Overleg met Gemeente en GON**

Het overleg met de gemeente en GON ging voornamelijk over de wijze van samenwerking en afstemming en over de financiering van het Odensehuis.

#### **4.3 Humanitas**

Met Humanitas wordt samengewerkt op het gebied van werving en scholing van de vrijwilligers. In december is in overleg met Humanitas afgesproken dat we het opleidingsprogramma tegen het licht gaan houden en actualiseren waar nodig. Verder ontvangen de naasten van participanten met geheugenproblemen van het Odensehuis mantelzorgbonnen van Humanitas. Deze bonnen kunnen worden ingewisseld voor leuke activiteiten en presentjes.

#### **4.4 Onderzoek Rijksuniversiteit Groningen (RUG)**

De RUG heeft het Odensehuis gevraagd om mee te doen aan een etnografisch onderzoek d.m.v. participerende observatie. De vraagstelling van het onderzoek is: wat is de rol van het Odensehuis in het dagelijks leven van mensen met dementie? Wat is de rol van het Odensehuis binnen de samenleving direct om het Odensehuis heen. Wat hebben mensen met dementie of niet-aangeboren hersenletsel (NAH) nodig voor een goede leefomgeving? Mensen herkennen bijvoorbeeld vaak hun eigen huis niet meer als veilige omgeving. Zo wordt in dit onderzoek onder meer nagegaan wat nodig is om “je thuis te voelen” en wat maakt dat je zegt “ik hoor hier/bij”.

Prof. Dr. L.B. Meijering van de faculteit Ruimtelijke Wetenschappen, is 1 september 2022 gestart met haar onderzoek.

De eerste bevindingen zijn onlangs besproken. Hierbij zien we onder andere dat de coronamaatregelen nog steeds hun nawerking hebben op het Odensehuis. De inloofunctie die het Odensehuis had voor de coronaperiode, is nog niet terug. Binnen het onderzoek ontstaat nu de vraag in hoeverre dit voordelen of nadelen heeft op de beleving van veiligheid onder de deelnemers. In 2023 krijgen dit en andere onderzoeksvragen een vervolg.

#### **4.5 Platform Odensehuizen**

Het Odensehuis Groningen participeert in het Landelijk Platform Odensehuizen (LPO). Het aantal Odensehuizen in Nederland neemt snel toe. Vanuit het platform is het initiatief genomen om nieuwe Odensehuizen te ondersteunen bij de oprichting (adoptieprogramma). Ook de coördinator van Odensehuis Groningen wordt regelmatig gevraagd om de kennis en ervaringen te delen met Odensehuizen in oprichting. Zo zijn de afgelopen periode de Odensehuizen (in oprichting) in Meppel en Heerenveen door onze coördinator geadviseerd. Beide Odensehuizen hebben dit jaar hun deuren geopend.

## 5 Financiën

Het Odensehuis krijgt uit de innovatiemiddelen WMO van de gemeente Groningen structurele, jaarlijkse financiering. Aanvullende baten worden verworven via tijdelijke, projectmatige, incidentele subsidies en giften. Daarnaast wordt er van de deelnemers een eigen, vrijwillige bijdrage gevraagd. Verder zijn giften en bijdragen van derden noodzakelijk voor de activiteiten die door het Odensehuis worden uitgevoerd. De innovatiesubsidie van de gemeente maakt in 2022 circa 90% van de baten uit.

Donateurs zijn erg belangrijk voor het Odensehuis. Zij vormen de schakel naar de maatschappij en creëren door hun betrokkenheid draagvlak voor het werk en activiteiten. De donaties vormen de kers op de taart. Hierdoor kunnen leuke activiteiten georganiseerd en materialen aangeschaft worden, zodat er voor iedereen iets te beleven of te doen is. Wij willen de donateurs heel hartelijk danken voor hun steun!

### 5.1 Exploitatie 2022

Exploitatieoverzicht 2022						
Baten	2023 Begroting	2022 Realisatie	2022 Begroting	2022 Verschil	2021 Begroting	2021 Realisatie
<b>Subsidies, fondsen, etc</b>						
Gemeente Groningen subsidie	€ 160.000	€ 145.000	€ 155.000	€ 10.000	€ 136.000	€ 117.626
Gemeente Groningen subsidie aanvullend	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 9.000	€ 9.000
Overige fondsen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Donaties, giften, overige subsidies	€ 1.000	€ 1.980	€ 1.000	€ -980	€ 2.000	€ 2.305
<b>Overige opbrengsten</b>	€ -	€ 40	€ -	€ -40	€ -	€ -
<b>Eigen bijdrage deelnemers</b>	€ 13.000	€ 13.251	€ 10.000	€ -3.251	€ 10.000	€ 8.623
<b>Totaal baten</b>	<b>€ 174.000</b>	<b>€ 160.271</b>	<b>€ 166.000</b>	<b>€ 5.729</b>	<b>€ 157.000</b>	<b>€ 137.554</b>
<b>Lasten</b>						
<b>Personele kosten</b>	€ 102.000	€ 89.320	€ 88.500	€ -820	€ 85.200	€ 78.763
<b>Huisvestingskosten</b>	€ 40.700	€ 33.394	€ 43.100	€ 9.706	€ 38.300	€ 33.469
<b>Algemene kosten</b>	€ 11.450	€ 12.298	€ 12.500	€ 202	€ 12.350	€ 10.699
<b>Vrijwilligerskosten</b>	€ 2.800	€ 2.586	€ 2.800	€ 214	€ 2.750	€ 3.260
<b>Activiteiten</b>	€ 20.700	€ 15.439	€ 18.800	€ 3.361	€ 18.150	€ 9.451
<b>Totaal lasten</b>	<b>€ 177.650</b>	<b>€ 153.037</b>	<b>€ 165.700</b>	<b>€ 12.663</b>	<b>€ 156.750</b>	<b>€ 135.642</b>
<b>Saldo baten en lasten</b>	<b>€ -3.650</b>	<b>€ 7.234</b>	<b>€ 300</b>	<b>€ 6.934</b>	<b>€ 250</b>	<b>€ 1.912</b>
<b>Overige baten en lasten</b>						
rente- en bankkosten	€ -300	-300	-300	€ -9	-250	-263
Bijzondere baten en lasten	€ -	-1	0	€ 32	0	32
<b>Saldo overige baten en lasten</b>	<b>-300</b>	<b>-301</b>	<b>-300</b>	<b>23</b>	<b>-250</b>	<b>-231</b>
<b>Resultaat exploitatie</b>	<b>€ -3.950</b>	<b>€ 6.933</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 6.933</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 1.682</b>

## 5.2 Toelichting op het exploitatieoverzicht

### 5.2.1 Baten

De baten zijn in totaal € 5.729 lager dan begroot.

### 5.2.2 Subsidies

De gemeente Groningen heeft voor 2022 een subsidie verstrekt van € 145.000. Dat is € 10.000 lager dan begroot.

**De giften en donaties** waren € 980 hoger dan begroot.

Schenking;	€ 1.000
Overige donatie en giften particulieren:	€ 980
Totaal giften en donaties:	€ 1.980

De **eigen bijdragen** van deelnemers waren € 3.251 hoger dan begroot. Twee locaties, hogere deelname.

In 2022 waren er geen **overige inkomsten**.

Verzilvering van indicaties heeft niet plaatsgevonden in 2022. Er is een overeenkomst met Joling Thuiszorg en Lentis. Er is incidenteel sprake van een bijdrage uit een PGB van een deelnemer. In voorkomende gevallen wordt daartoe een overeenkomst afgesloten met de tariefstelling. In 2022 zijn er geen inkomsten uit een PGB.

### 5.2.3 Lasten

De lasten zijn in totaal € 12.663 lager dan begroot.

De **personele kosten** zijn € 820 hoger dan begroot.

Het totaal aan loonkosten en kosten ingehuurd personeel, inclusief vervanging en waarneming, voor coördinatie Molukkenstraat en Sinnigestee is binnen de begroting gebleven.

De premie voor de ARBO-verzekering is fors gestegen.

De (waarnemend) coördinatoren volgen een opleiding bedrijfshulpverlening (BHV).

De overige personele kosten zijn eenmalig: afscheid vertrekkend coördinator na 10 jaar dienstverband.

De **huisvestingskosten** zijn € 9.706 lager dan begroot.

Huur- en servicekosten Sinnigestee: gehele jaar 2 dagen/week begroot. Per abuis is dubbele huur opgenomen in de begroting. De kosten zijn € 7.700 lager dan begroot.

De energiekosten zijn fors gestegen. Het voorschot per maand is op basis van een eigen raming in oktober sterk opgehoogd. Er is een variabel contract bij Essent. Het is nog onduidelijk of de betaalde voorschotbedragen voldoende zijn om de eindafrekening in mei 2023 te dekken.

Een dotatie van € 222 aan de vervangingsreserve is nodig om noodzakelijke vervangingen van inventaris in de toekomst te kunnen bekostigen.

De **overige algemene kosten** waren € 202 hoger dan begroot. Voor de viering van het 10-jarig jubileum, een activiteiten dag in september, is eenmalig € 2.149 uitgegeven. Deze kosten waren niet begroot. Daartegenover staat dat voor PR, communicatie en marketing € 1.821 minder is uitgegeven dan begroot. De totale algemene kosten zijn vrijwel binnen de begroting gebleven.

De **vrijwilligerskosten** lopen vrijwel synchroon met de begroting. De **kosten voor activiteiten** zijn € 3.361 lager dan begroot. Dit komt doordat diverse geplande activiteiten in een lagere frequentie of helemaal niet hebben plaatsgevonden. Nog een na-effect van Corona. Het betreft met name gedachtenkamer en museumbezoek.

Het **saldo bijzondere baten en lasten** is negatief € € 301.

Het resultaat van de exploitatie 2022 is **€ 6.933** positief.  
Resultaatbestemming: toevoegen aan het Eigen Vermogen.



### 5.3 Balans 31-12-2022

Balans	2022	2021	2020
<b>Activa</b>			
<b>Vlottende activa</b>			
Nog te ontvangen posten		€ 731	
Te ontvangen subsidies			
Vooruit betaalde kosten	€ 51	€ 96	€ 1.518
Terug te ontvangen pensioenpremies			
Te ontvangen bankrente			
Diversen, nog te ontvangen			
Waarborgsom Lefier	€ 3.758	€ 3.758	€ 3.758
<b>Totaal vlottende activa</b>	<b>€ 3.808</b>	<b>€ 4.585</b>	<b>€ 5.275</b>
<b>Liquide middelen</b>			
Rabobank	€ 69.976	€ 87.917	€ 72.593
Mollie			€ 375
Kas	€ -		€ 3
<b>Totaal liquide middelen</b>	<b>€ 69.976</b>	<b>€ 87.917</b>	<b>€ 72.971</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>€ 73.784</b>	<b>€ 92.502</b>	<b>€ 78.246</b>
<b>Passiva</b>			
<b>Eigen vermogen</b>			
<b>Kapitaal</b>			
Exploitatieoverschot per 1 januari	€ 17.569	€ 15.887	€ 9.593
Exploitatiesaldo boekjaar	€ 6.933	€ 1.682	€ 6.294
<b>Totaal</b>	<b>€ 24.501</b>	<b>€ 17.569</b>	<b>€ 15.887</b>
<b>Voorzieningen</b>			
Voorziening personeelsrisico's	€ 22.568	€ 22.568	€ 18.010
Voorziening vervanging inventaris	€ 9.640	€ 9.418	€ 9.000
<b>Totaal</b>	<b>€ 32.208</b>	<b>€ 31.986</b>	<b>€ 27.010</b>
<b>Totaal Eigen vermogen</b>	<b>€ 56.709</b>	<b>€ 49.555</b>	<b>€ 42.897</b>
<b>Kort vreemd vermogen</b>			
<b>Kortlopende schulden</b>			
Projectsubsidie "Vergeten Talent"		€ 3.545	€ 14.030
Crediteuren	€ 2.287	€ 3.892	€ 1.818
Te betalen loonheffing	€ 1.165	€ 3.214	
Bedrijfsvereniging	€ 6.457	€ 5.125	€ -2.075
Reserveren vakantiegeld	€ 649	€ 2.219	€ 2.043
Nog te betalen kosten	€ 6.517	€ 6.529	€ 8.717
Terug te betalen subsidie gem. Groningen	pm	€ 18.374	€ 10.816
Vooruit ontvangen posten		€ 49	€ -
<b>Totaal kortlopende schulden</b>	<b>€ 17.075</b>	<b>€ 42.947</b>	<b>€ 35.349</b>
<b>Totaal passiva</b>	<b>€ 73.784</b>	<b>€ 92.502</b>	<b>€ 78.246</b>

## 5.4 Toelichting op de balans

### 5.4.1 Activa

Alle toegezegde subsidies zijn in het boekjaar 2022 ontvangen.

De vooruitbetaalde kosten betreft nota's die in 2022 betaald zijn, maar betrekking hebben op 2023.

De liquide middelen zijn ruim voldoende om aan de kortlopende verplichtingen te voldoen.

### 5.4.2 Passiva

Het **eigen vermogen** is € 56.709. Dit bestaat uit een kapitaalsdeel van € 24.501 en een noodzakelijke buffer voor:

- **personeelsrisico's** (niet door verzekeringen gedekte kosten, eigen risico, juridische kosten, additionele vervangingskosten + wettelijke transitievergoeding): € 22.568
- **vervanging inventaris:** noodzakelijke vervanging van de niet geactiveerde inrichting en inventaris: genormeerd: € 9.640

De stichting is met een solvabiliteitsratio van 76,9% uitstekend in staat om op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. Er is voldoende “vet op de ribben”.

## 5.5 Continuïteit

De exploitatie van 2022 was, zowel in de begroting als de realisatie, sluitend. Met name door de innovatiesubsidie van de gemeente Groningen was er sprake van een financieel solide jaar. De liquiditeitspositie is ruim voldoende: aan de kortlopende verplichtingen kan worden voldaan. De solvabiliteit is uitstekend d.w.z. het Odensehuis is in staat om op langere termijn aan de verplichtingen te voldoen.

Er is een acceptabele continuïteitsreserve en risicobuffer (32% van de begrote uitgaven in 2023).

De gemeente Groningen heeft het Odensehuis als Algemene Voorziening aangemerkt. In 2022 is regelmatig goed overleg geweest met de Gemeente Groningen over een structurele financiering, om de continuïteit van het Odensehuis te garanderen. In de meerjarenbegroting van de gemeente is structureel een bijdrage aan het Odensehuis opgenomen. De gemeente Groningen kent een subsidie toe die deels uit innovatiemiddelen WMO en deels uit middelen van het Gebieds Ondersteunend Netwerk (GON) worden verstrekt. Hiermee is de reguliere jaarlijkse exploitatie van het Odensehuis voor 90% gedekt.

Onze inzet is en blijft een permanente erkenning als algemene voorziening met een structurele financiering voor de gehele exploitatie door de gemeente, zonder een individuele indicatieprocedure. Hiermee is de continuïteit van het Odensehuis gewaarborgd. Deelnemers en partners/mantelzorgers worden niet nog meer (over)belast, de kosten voor de gemeente zijn lager én de gemeente is veel administratieve rompslomp kwijt. Het Odensehuis blijft zich wél onderscheiden en specifiek richten op mensen met geheugenproblemen en dementie en hun naasten. Het aantal deelnemers laat nog steeds een stijgende lijn zien.

Voor zowel Molukkenstraat als de locatie SinnigeStee (Groningen-zuid) is veel belangstelling. SinnigeStee is twee dagen per week geopend. We hebben dat in 2022 met passen en meten binnen de exploitatie kunnen verwezenlijken. Momenteel is de belangstelling zo groot dat er wachtlijsten ontstaan. Het bestuur heeft besloten de nevenlocatie SinnigeStee voor twee dagen per week in 2023 aan te houden. Vooral mensen met geheugenproblemen en hun naasten uit het zuiden van de stad Groningen vinden hun weg naar deze locatie en het voorziet in een behoefte. Voor 2023 betekent het dat er geen sluitende begroting is. We zijn in gesprek met de gemeente Groningen om de financiering van de vestiging Groningen-zuid rond te krijgen. Het bestuur streeft naar een uitbreiding van deze neven-locatie naar drie of vier dagen per week.

## **6 Bestuursleden en coördinatoren**

### **6.1 Bestuursleden**

Het bestuur van Odensehuis Groningen bestond in augustus 2022 uit de volgende personen:

Roelf Schoenmaker, voorzitter

Jan Schlaman, penningmeester

Ida Voorthuis, secretaris

Gaaike Euwema

Gerbrand Izaks

Corien Gosker

Bert Galjaard neemt namens de deelnemers en naasten als adviseur deel aan de vergaderingen

### **6.2 Coördinatoren**

Marjolein Hoolsema, coördinator, tot 1 oktober 2022

Patrick Boon, coördinator vanaf 1 november 2022.

Helene Smit-Klop, neven coördinator vanaf 1 mei 2022